

Referat fra beboernes afdelingsmøde. Afdeling 25, September 22 2022

Mødet begyndte kl.: 19:00 med velkomst til alle beboerne, administrationen og inviteret dirigent.

Dirigenten var Irene Lindemann fra organisationsbestyrelsen, Markus Kirkeplads/ Grønnegade afdeling.

Fra administrationen kom Jacob Engholm Rahbek, økonomi chef Uffe Vithen,

Fra servicekontor kom Teddy Rasmussen.

Tom Weber kom både som repræsentant for beboerne og for Repræsentantskabet.

Afdelingsbestyrelsen blev repræsenteret af Ingerlise, som er også fungerende formand, samt af suppleanter.

Til mødet kom 16 beboer, der var stemmeberettigede.

1. Da dirigenten blev accepteret af alle på stedet, afdelingsmøde begyndte med
2. beretningen om året der gik, præsenteret af Ingerlise.

Hun fortalte om:

- a. svær begyndelse
- b. Vandring i afdelingen og reparationer som de nye beslutninger der skulle tages
- c. OK samarbejde mellem kontor og administrationen
- d. mange møder der skulle aflyses på grund af corona samt de nye regler til forsamlings i kælderen
- e. trappevask og nye muligheder/ ideer til de problemer fra Aarhus omegn
- f. belysning rundt om huset er ikke kommet til løsning
- g. nøgle til værksteder kan igen bruges af beboerne
- h. lidt om fremtidsplaner med vores baghave, fastelavn, og andre ideer der muligvis kommer til at få plads i vores afdeling.

Ingerlise har også takket Boligforeningen for overtagelse af ansvaret for udflugter til Sommerland, der blev missed, hvor Irene har tilbudt at hjælpe med de udflugter der kan komme på tale.

3. Der blev stillet spørgsmål til Ingerlise fra beboerne og hun stod for svarene

4. Afdelingens regnskab for 2021

- a. overførsel af penge er ikke muligt mere, da der kom nye regler, dog, hvert år kommer 25.000,00 til konto hvor budget udløber i 2026.
- b. vaskeriet, dens udgifter er ikke meget mindre selvom solceller energi skal optimeres
- c. fraflytninger, de er dækket af dispositionskonto

4. Budget for næste år 2023

- a. på et tidspunkt kan muligvis købes sol batterier der kan opsamle strøm fra solceller
- b. forslag nr. 4a, som ville få indflydelse på budgettet blev tilbagetrukket, samt 4b blev nedstemt

så **Budget blev vedtaget**

5. Afstemning af forskellige Forslag

5a) Ladestander - 16 har stemt for urafstemning, 12 imod, 2 hverken eller.

5b) Haveplan - 30 har stemt for

5c, 5d, 5h, 5i - blev bortkastet fordi 5b blev vedtaget, så først skal vi forholde os til arkitektens forslag

5e - blev nedstemt

5j - bortfald

5l - bortfald

6. Valg til afdelingens bestyrelse

Der blev valgt Kim Hjarbæk Jensen

7. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelse

Jeanette J. Guldfeldt

Elizabeth Therese Niwel

Charles Garvang

8. Eventuelt

Der kom klart information om:

Modtagelse/ eller velkomst af nye beboerne

Nogle ulykker ved indgangen til vores opgange

Problemer med hunde - beslutningen skal tages i administrationen om hunden skal afskaffes eller beboer skal flyttes.

9. Afslutning med kaffe og kage.

Referat er skrevet af Elizabeth Therese Niwel

den 25. 09 2022